

Comune di Alagna Valsesia (Vercelli)

**Modifica al Regolamento Edilizio Comunale ai sensi della l.r. n. 20 del 14 luglio 2009 ad oggetto "INTEGRAZIONI ALL'ART. 7: RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE O DI DIA E PROGETTO MUNICIPALE".**

IL SINDACO

..... omissis.....

PROPONE

Di approvare la seguente modifica al Regolamento Edilizio Comunale consistente nell'inserimento di un nuovo comma 8 all'art. 7 così recitante:

Art. 7 Richiesta di permesso di costruire o di DIA e progetto municipale.

Comma 8. Per tutti gli interventi riguardanti edifici vincolati ai sensi del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 Parte seconda "beni culturali"– (da attuarsi secondo quanto previsto dall'art. 32-bis del presente R.E.), data la loro tipologia e rilevanza storica, al fine di garantire una tutela specifica improntata sul massimo rispetto dell'esistente sotto il profilo storico ed artistico avranno competenze esclusive gli architetti, come affermato in origine dal R.D. 2537/25 all'art. 52 e dalla sentenza del Consiglio di stato n. 21/2014.

Eventuali ulteriori figure professionali, non vengono comunque escluse e possono naturalmente partecipare al processo progettuale limitandosi alla sola parte cosiddetta "tecnica" rimanendo in ogni caso preclusa la progettazione architettonica (e la conseguente relativa Direzione Lavori) sui beni di interesse storico artistico. A tali figure spetta ad esempio - in via non riservata ed esclusiva - il progetto della parte strutturale, il consolidamento, la progettazione impiantistica, ecc., con l'esclusione dell'eventualità di co-firmare un progetto architettonico, eventualità che comporta in senso giuridico la co-titolarietà della ideazione architettonica e progettuale.

Sarà pertanto necessario indicare chiaramente in tutti gli atti ed elaborati progettuali l'apporto di ciascun professionista coinvolto in modo da evidenziare le rispettive competenze e mansioni.

Di pubblicare sul bollettino ufficiale della Regione Piemonte, la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 28.09.2009 con cui si modificava l'art. 16 punto 3 del Regolamento edilizio e la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 11.10.2013 con cui si modificava l'art. 2 punto 5 – 7 del Regolamento edilizio;

Di pubblicare le modifiche apportate al vigente regolamento edilizio sul bollettino ufficiale della Regione Piemonte, ad avvenuta esecutività del presente atto deliberativo.

IL CONSIGLIO COMUNALE

..... omissis.....

DELIBERA

DI APPROVARE integralmente la suesposta proposta di deliberazione.

Il Responsabile del Servizio  
Barbara Avendo